

Sommaire

Guide de l'utilisateur	3
Séquence 1 La politique foncière	7
1 • Le contrôle des structures	9
2 • L'aménagement foncier	17
3 • Le retrait des terres et l'extensification	20
4 • Les aides agro-environnementales	23
5 • Le contrôle du prix des terres agricoles	27
6 • Le statut du fermage et du métayage	28
7 • Les organismes, associations et groupements en rapport avec le foncier	29
Autoévaluation	34
Corrigé	36
Séquence 2 Les modes de faire-valoir	37
1 • Le foncier, outil de travail et patrimoine	38
2 • Les statuts du foncier	40
3 • Le faire-valoir direct	42
4 • Le faire-valoir indirect	49
Autoévaluation	54
Corrigé	56
Séquence 3 Les baux ruraux	61
1 • Les baux ruraux et le statut du fermage et du métayage	62
2 • Les caractéristiques des baux à ferme	68
3 • La fixation du fermage	84
4 • Quel bail choisir ?	90
Autoévaluation	91
Corrigé	95
Glossaire	100
Bibliographie	103