

Sommaire

Rénover pour remettre en état	6
Avant-propos	8
Cas n° 1: Mise en couleur, une seconde jeunesse	10
Cas n° 2: Charme et modernité, une maison bleue	12
Cas n° 3: État d'origine, le caractère des matériaux	14
Cas n° 4: Retour aux sources, la clarté en plus	16
Pratique: Rénover la façade	18
Technique: Isoler les murs	20

Rénover pour changer de fonction	22
Avant-propos	24
Cas n° 1: Hangar à l'abandon, une nouvelle voie pour un garage	26
Cas n° 2: Perdue dans les champs, une grange version loft	28
Cas n° 3: De brique et de bois, une maison sur la baie	30
Cas n° 4: Bel appareillage, une rénovation respectueuse	32
Pratique: Rénover la toiture	34
Technique: Isoler le toit	36

Rénover pour agrandir	38
Avant-propos	40
Cas n° 1: Dedans dehors, une inspiration industrielle	42
Cas n° 2: Préau d'hier, un atelier d'artiste	44
Cas n° 3: Maison d'amis, un four à pain transformé	46
Cas n° 4: Changement de cap, une maison de week-end	48
Pratique: Changer les fenêtres	50
Technique: Traiter les problèmes d'humidité	52

Rénover pour restructurer	54
Avant-propos	56
Cas n° 1: Filature réussie, une maison à la campagne	58
Cas n° 2: Ossature bois, une métamorphose alsacienne	60
Cas n° 3: Mise en lumière, une transformation intérieure	64
Cas n° 4: Bergerie languedocienne, une rénovation discrète	66
Pratique: Rénover un plancher	68
Technique: Isoler le sol	70

Rénover pour atteindre la basse consommation	72
Avant-propos	74
Cas n° 1: Nouveau look, une seconde peau isolante	76
Cas n° 2: Habit de bois, une autoconstruction motivée	78
Cas n° 3: Priorité à l'isolation, une maison passive	80
Cas n° 4: Caractère respecté, le confort en plus	82
Pratique: Créer un puits canadien	84
Technique: Créer une ventilation	86

Guide pratique	88
L'âge du bâtiment	88
Les démarches administratives	89
Les diagnostics techniques obligatoires	90
Les labels écologiques	92
Les aides fiscales et financières	93